

Kaj Lykke Golfklub

CVR-NR 12836384

Kirkebrovej 5, Bramming

Årsrapport for regnskabsåret 2013

(25. regnskabsår)

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	3
Ledeisepåtegning	4
Medlemsvalgt revisors påtegning	5
Ledelsens beretning	6
Anvendt regnskabspraksis	7 - 9
Resultatopgørelse	10
Balance, aktiver	11
Balance, passiver	12
Noter	13 - 18
Pengestrømsopgørelse	19

Selskabsoplysninger

Kaj Lykke golfklub
Kirkebrovej 5
6740 Bramming

Hjemstedskommune:

Esbjerg

Bestyrelsen

Torben Pedersen
Formand

Heine Madsen
Kasserer

Hans Lauridsen
Sekretær

Hans-Anton Sørensen
Næstformand

Torben Kjær Andersen

Medlemsvalgte revisorer:

Ib Karsten Lønborg

Jørgen Bak

Ledespåtegning

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2013 for Kaj Lykke Golfklub.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bramming, den 21. januar 2014



Torben Pedersen
Formand



Heine Madsen
Kasserer



Hans Lauridsen
Sekretær



Hans-Anton Sørensen
Næstformand



Torben Kjær Andersen

Til medlemmerne af Kaj Lykkes Golfklub

Vi har revideret årsrapporten, der aflægges efter årsregnskabsloven for Kaj Lykke Golfklub, Bramming for regnskabsåret 2013.

Foreningens ledelse har ansvaret for årsrapporten. Vort ansvar er på grundlag af vor revision at udtrykke en konklusion om årsrapporten.

Den udførte revision

Vi har udført vor revision med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsrapporten er retsvisende i alle væsentlige henseender. Revision er udført på testbasis af beviser, der understøtter de i årsrapporten anførte beløb og oplysninger.

Revisionen omfatter endvidere stillingtagen til den af ledelsen anvendte regnskabspraksis og til de væsentlige skøn, som ledelsen har udøvet, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsrapporten.

Det er vor opfattelse, at den udførte revision giver et tilstrækkeligt grundlag for vor konklusion.

Interne forbehold

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Bramming, den 17. januar 2014



Ib Lønborg



Jørgen Bak

Ledelsesberetning

Generelt:

Klubbens formål er at forestå driften af en golfbane og organisere de dertil hørende idrætslige aktiviteter, således at klubbens medlemmer kan udøve golfspillet under de bedst mulige forhold.

Klubben har med virkning fra 1. januar 2008 erhvervet det hidtil lejede golfbaneanlæg omfattende 18-hullers bane, par 3 bane, driving range og øveanlæg samt bygninger og parkeringsarealer.

Klubben ejer tillige maskinparken.

Udviklingen i regnskabsåret:

Klubbens aktivitet er i regnskabsåret forløbet bedre end forventet.

Klubben har realiseret et overskud før ekstraordinære poster på kr. 106.642 og der er ekstraordinære poster på kr. 58.000.

Klubben har i regnskabsåret foretaget følgende investeringer:

Maskiner	kr.	137.167
Inventar og restaurant	kr.	272.447

Klubbens balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 12.140.309, og en egenkapital på kr. 2.893.810

Hændelser indtruffet efter regnskabsårets udløb.

Der er ikke efter regnskabets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Den forventede udvikling i fremtiden:

Med udgangspunkt i budgettet for det kommende regnskabsår forventes det at vi realiserer et overskud af samme størrelse.

Resultatfordeling:

Årets resultat foreslås overført som følger:

Overført til reserve	kr.	164.642
Overført til egenkapitalen	kr.	42.000
Årets samlede resultat til disposition	kr.	206.642

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, suppleret med yderligere analyser og specifikationer. Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Foreningen har tilvalgt at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

Udarbejdelse af pengestrømsopgørelse.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der eksisterer på balancedagen.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved kontingenter, leje og fee samt sponsorater indregnes i resultatopgørelsen, såfremt indtægterne tilhører regnskabsperioden.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til banen, maskinparkens drift, klubhusets drift, administration og holdomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt amortisering af realkreditlån.

Ekstraordinære indtægter og omkostninger

Ekstraordinære indtægter og omkostninger indeholder indtægter og omkostninger, som hidrører fra begivenheder eller transaktioner, der klart afviger fra den ordinære drift og som ikke forventes at være af tilbagevendende karakter.

Skat af årets resultat

Klubben er undtaget for skattepligt, idet foreningen opfylder betingelserne som værende almennyttigt og almen velgørende.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerende afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der er foretaget lineære afskrivninger på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	100 år
P-Plads	30 år
Broer og cykelskur	20 år
Tekniske anlæg og maskiner	5 - 10 år
Andre anlæg og inventar	3 - 10 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 20.000 pr. enhed indregnes som omkostning i resultatopgørelsen i regnskabsåret.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Materielle anlægsaktiver fortsat

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet. Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode med udgangspunkt i resultatet. Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året, opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, samt hvorledes disse pengestrømme har påvirket årets likvider.

Pengestrømme fra driftsaktiviteten opgøres som resultatet reguleret for ikke kontante driftsposter som afskrivninger.

Pengestrømme fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse af og tilbagebetaling af langfristet gæld.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR 2013 TIL 31. DECEMBER 2013

	2013	2012 (tkr.)
1 Nettoomsætning	4.384.621	4.377
2 Leje, fee, sponsorater mv.	1.349.001	1.332
Bruttofortjeneste	5.733.622	5.709
3 Personaleomkostninger	-2.550.547	-2.437
4 Baneomkostninger og nyanskaffelser	-518.365	-440
5 Maskinparkens driftsomkostninger	-199.190	-231
6 Klubhusets driftsomkostninger	-874.644	-850
7 Administrationsomkostninger	-402.995	-414
8 Holdomkostninger og kontingent DGU	-224.178	-245
Kapacitetsomkostninger i alt	-4.769.919	-4.617
Resultat før af- og nedskrivninger	963.703	1.092
9 Afskrivninger på anlægsaktiver	-717.126	-729
Af- og nedskrivninger i alt	-717.126	-729
Resultat før finansielle poster	246.577	363
10 Finansielle indtægter	4.511	3
11 Finansielle omkostninger	-144.446	-191
Finansiering i alt	-139.935	-188
Resultat før ekstraordinære poster	106.642	175
12 Ekstraordinære poster	100.000	0
Ekstraordinære poster i alt	100.000	0
Resultat før skat	206.642	175
Årest resultat	206.642	175
 Der af bestyrelsen foreslås anvendt således:		
Årets resultat	206.642	175
Til disposition	206.642	175
Overført til henlæggelser	42.000	100
Overført overskud	164.642	75
Resultatdisponering i alt	206.642	175

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2013
AKTIVER

	2013	2012 (tkr.)
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER		
13 Grunde og bygninger	9.449.020	9.601
14 Tekniske anlæg og maskiner	759.323	998
15 Inventar	621.768	539
Materielle anlægsaktiver i alt	10.830.111	11.138
ANLÆGSAKTIVER I ALT	10.830.111	11.138
TILGODEHAVENDER		
Andre tilgodehavender	72.103	55
Aktier Skjern Bank	1.508	
Tilgodehavender i alt	73.611	55
LIKVIDE BEHOLDNINGER		
Likvide beholdninger	1.459.947	947
Likvide beholdninger i alt	1.459.947	947
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	1.533.558	1.003
AKTIVER I ALT	12.363.669	12.140

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2013
PASSIVER

	2013	2 (tkr.)
EGENKAPITAL		
Saldo primo	2.893.810	2.819
16 Overført overskud	164.642	75
Egenkapital i alt	3.058.452	2.894
HENSATTE FORPLIGTELSER		
17 Hensættelser	327.000	385
Hensatte forpligtelser i alt	327.000	385
LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER		
18 Prioritetsgæld	7.792.182	7.890
Kortfristet del af langfristet gæld	-102.898	-101
19 Langfristede gældsforpligtelser i alt	7.689.285	7.789
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER		
Kortfristet del af langfristet gæld	102.898	101
Skyldig A-skat og AM bidrag	56.166	72
Skyldig løn og feriepenge	246.080	276
Skyldige omkostninger	438.671	234
Periodeafgrænsningsposter	199.018	150
Depositum	246.100	239
Likvidationsprovenue aktier	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.288.932	1.072
Gældsforpligtelser i alt	8.978.217	8.861
PASSIVER I ALT	12.363.669	12.140

20 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

21 Eventualposter mv.

NOTER

	2013	2012 (tkr.)
1 Nettoomsætning		
Seniorer	3.127.251	3.020
Ungsenierer	90.370	64
Juniorer	15.700	16
Juniorer 0 - 14	18.350	14
Pensionister	831.500	897
Puslinge	12.500	12
Langdistance-senior	20.790	23
Prøvededlemmer-seniorer	64.000	52
Passive medlemmer	87.900	93
Flexmedlemmer	85.850	61
Greenpas	0	0
Par 3 medlemskab	2.800	
Indskud	27.609	125
Nettoomsætning i alt	4.384.621	4.377
2 Leje, fee, sponsorater mv.		
Greenfee	505.988	464
Matchfee	68.025	69
Boldleje	171.300	173
Kaninmatch	1.630	2
Skabsleje	151.225	133
Batteriopladning	9.550	9
Company Day	43.622	35
Sponsormatch	0	0
Golfbiler	25.625	24
Esbjerg ordningen	70.261	52
25 års jubilæum	-113.855	0
Sponsorater	429.625	378
Direkte omkostninger til sponsorater	-13.995	-7
Leje, fee, sponsorater mv. i alt	1.349.001	1.332
3 Personaleomkostninger		
Lønninger	2.208.632	2.139
Pensioner	164.613	128
Andre omkostninger til social sikring	177.301	171
Personaleomkostninger i alt	2.550.547	2.437

NOTER

	2013	2012 (tkr.)
4 Baneomkostninger og nyanskaffelser		
Nyanskaffelser under kr. 20.000	4.527	4
Træer	0	6
Baneændringer	97.010	116
Baneudstyr	96.164	44
Diverse	8.221	4
Gødning	67.740	104
Sprøjtemidler/kemikalier	20.946	39
Frø	45.129	0
Sand	4.694	12
Konsulentbistand	0	1
Stenmel	17.251	6
Maskinstation og lignende	19.966	11
Vedligehold vandingsanlæg	12.364	18
Vandafgift	124.353	76
Baneomkostn. og nyanskaffelser i alt	518.365	440
5 Driftsomkostninger maskiner		
Brændstof	121.833	113
Reparationer og vedligeholdelse	60.348	95
Slibning af maskiner	14.918	3
Forsikring	2.092	20
Driftsomkostninger maskiner i alt	199.190	231
6 Klubhusets driftsomkostninger		
Ejendomsskat og kloak	159.261	160
Forsikring	37.700	28
Tyverialarm	31.235	30
Rengøring	180.000	180
Rengøringsartikler/renovation	84.481	88
Vedligeholdelse	74.328	100
Vedligeholdelse restauration	87.056	51
Varme	55.871	70
El	201.980	185
Forpagtning (el og varme)	-55.000	-55
Koda-afgift	9.360	10
Diverse	8.372	2
Klubhusets driftsomkostninger i alt	874.644	850

NOTER

	2013	2012 (tkr.)
7 Administrationsomkostninger		
Telefon	23.480	36
Porto	7.856	9
Kontorartikler	14.226	10
Scorekort-Greenfeemærker	41.275	44
Annoncer	48.801	65
Lønninger kontor	0	0
Feriepengeforpligtelser	0	0
EDB-udgifter	128.102	99
Kurser	15.295	21
Mødeudgifter	62.980	79
Rejseudgifter	1.719	3
Præmier	16.036	11
Andre repræsentations udgifter	1.012	6
Medlemskartotek	2.695	2
Kollektive forsikringer-DIF/DGI	1.500	10
Publikationer	4.289	0
Løsøreforsikring	0	15
Regnskabsassistance og rådgivning	0	0
Klubblad	0	0
Diverse	33.727	3
Administrationsomkostninger i alt	402.995	414
8 Holdomkostninger og DGU		
Talent og juniorer	14.327	23
Elitehold	16.422	31
Udgifter til elite-match	4.407	5
Turneringsgebyr	32.065	22
Kontingent DGU	156.958	163
Holdomkostninger og DGU i alt	224.178	245
9 Afskrivninger på anlægsaktiver		
Inventar	189.553	136
Tekniske anlæg og maskiner	375.661	440
Ejendom	151.912	153
Afskrivninger på anlægsaktiver i alt	717.126	729
10 Finansielle indtægter		
Renteindtægter bank	4.511	3
Finansielle indtægter i alt	4.511	3

NOTER

	2013	2012 (tkr.)
11 Finansielle omkostninger		
Renteudgifter	0	0
Prioritetsrenter-kreditforening	141.856	189
Amortiserede låneomkostninger	2.590	3
Finansielle omkostninger i alt	144.446	191
12 Ekstraordinære poster		
Ekstraordinære indtægter	-100.000	0
Ekstraordinære udgifter	42.000	-100
Ekstraordinære poster i alt	-58.000	-100
13 Grunde og bygninger		
Kostpris, primo	10.948.505	10.949
Tilgang i årets løb	0	0
Kostpris i alt	10.948.505	10.949
Af-/nedskrivninger, primo	-1.347.573	-1.195
Årets af-/nedskrivninger	-151.912	-153
Af-/nedskrivninger i alt	-1.499.485	-1.348
Regnskabsmæssig værdi ultimo	9.449.020	9.601
Ejendomsværdi pr. 1. oktober 2012 er kr. 17.597.400		
14 Tekniske anlæg og maskiner		
Kostpris, primo	5.137.287	5.059
Tilgang i årets løb	137.167	78
Kostpris i alt	5.274.454	5.137
Af-/nedskrivninger, primo	-4.139.470	-3.699
Årets af-/nedskrivninger	-375.661	-440
Af-/nedskrivninger i alt	-4.515.131	-4.139
Regnskabsmæssig værdi ultimo	759.323	998

NOTER

	2013	2012 (tkr.)
15 Inventar		
Kostpris, primo	1.220.570	942
Tilgang i årets løb	272.447	278
Kostpris i alt	1.493.017	1.221
Af-/nedskrivninger primo	-681.696	-546
Årets af-/nedskrivninger	-189.553	-136
Af-/nedskrivninger i alt	-871.249	-682
Regnskabsmæssig værdi ultimo	621.768	539
16 Overført overskud		
Overført resultat	206.642	175
Overført til henlæggelser	-42.000	-100
Overført overskud i alt	164.642	75
17 Hensættelser		
Henlagt til visionsplan	285.000	385
Henlagt til par 3 projektet	42.000	0
Hensættelser i alt	327.000	385
18 Prioritetsgæld		
Nykredit opr. Kr. 6.218.000	6.218.000	6.218
Indfrielsesomkostninger	-42.654	-44
Nykredit opr. Kr. 2.021.000	1.630.091	1.731
Indfrielsesomkostninger	-13.255	-14
Prioritetsgæld i alt	7.792.182	7.890
19 Langfristede gældsforpligtelser		
Afdrag der forfalder senere end 5 år	6.985.397	7409
Afdrag der forfalder om 1 til 5 år	703.888	389
Afdrag der forfalder indenfor 1 år	102.898	101
Langfristede gældsforpligtelser i alt	7.792.182	7.899
20 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Til sikkerhed for prioritetsgæld T.kr. 7.792 er givet pant i grunde og bygninger.		
Den regnskabsmæssige værdi per 31. december 2013 udgør t. kr. 9.449		
21 Eventualposter mv.		
Klubben har ikke afgivet kautions- eller garantiforpligtelser.		

PENGESTRØMSOPGØRELSE

	2013	2012 (tkr.)
Driftsresultatet		
Periodens resultat	164.642	75
Afskrivninger	717.126	729
Pengestrøm fra driften	881.768	804
Driftskapital		
Andre tilgodehavender	47.377	17
Finansieringsomkostninger	2.590	3
Leverandørgæld	148.889	-43
Feriepenge	-29.954	29
Skat, am og atp	31.962	36
Moms	-16.853	-46
Anden gæld	15.000	2
Ændring i driftskapital	199.011	-2
Investeringer		
Grunde og bygninger	0	0
Tekniske anlæg og maskiner	-137.167	-78
Inventar	-272.447	-278
Investeringer i alt	-409.614	-356
Langfristede		
Hensættelser	-58.000	100
Nykredit opr. TDKK 6.218	0	0
Realkredit opr. TDKK 2.021	-100.654	-93
Kreditinstitut	0	0
Valutalån	0	0
Ændring i Langfristet gæld	-158.654	7
Ændring i likviditet	512.511	453
Beholdning primo	947.436	494
Beholdning Ultimo	1.459.947	947
Maksimal trækingsret på driftskredit	400.000	400
LIKVID ARBEJDSKAPITAL ULTIMO	1.859.947	1.347